

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské nám. 7, 702 00 Ostrava 2,

vyhlašuje

Výběrové řízení

na nejvhodnější nabídku ke koupi nemovitého majetku ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě – výzva k podání nabídek

I. Předmět výzvy

Nemovitý majetek ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské nám. 7, 702 00 Ostrava, IČ: 71009396.

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě jako organizace příslušná hospodařit s majetkem státu, vyhlašuje v souladu s platnými právními předpisy výběrové řízení o nejvhodnější nabídku ke koupi níže uvedeného nemovitého majetku ve vlastnictví České republiky.

II. Popis prodávaného majetku

1. Budova občanské vybavenosti na ulici Hutařova č.p. 542 včetně venkovních úprav, na pozemku parc.č. 414
2. Pozemek parc.č.414 — zastavěná plocha a nádvoří o výměře 484 m²,

vše zapsáno na LV č. 3893 pro k.ú. a obec Žďár nad Sázavou u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

III. Kupní cena

Minimální kupní cena nemovitostí se v souladu se znaleckým posudkem ze dne 3.3.2014 stanoví částkou 4 478 110,- Kč.

K výše uvedené minimální ceně budou připočteny náklady řízení spojené s prodejem nemovitosti (cena za znalecký posudek a poplatek za vklad do KN), které uhradí kupující.

IV. Podmínky výběru nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nejvhodnější nabídku jmenovaná komise. Z jednání komise vzejde pro statutárního zástupce organizace návrh na odprodej nemovitostí zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, V případě shodných nabídek cen vybere komise kupce v rámci užšího výběrového řízení, vedeného s těmi zájemci, kteří předloží ve stanoveném termínu novou nabídku, přičemž minimální kupní cena zde bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky. Účastník, který zvítězí, bude oprávněn ke koupi nemovitostí, jejichž převod

je předmětem výběrového řízení. O výsledku výběrového řízení budou písemně vyrozuměni všichni účastníci tohoto výběrového řízení a vybraný zájemce bude vyzván k uzavření kupní smlouvy. V dalším platí ust. § 21 a násl. vyhlášky MF ČR č. 62/2001 Sb. v platném znění.

V. Podmínky omezující převod nemovitostí

Podle ust. § 22 zák.č. 219/2000 Sb. v platném znění, podléhá kupní smlouva schválení ministerstvem financí.

VI. Účastníci výběrového řízení

Výběrového řízení se mohou zúčastnit fyzické osoby starší 18-ti let a právnické osoby, které mohou nabývat majetek v České republice.

VII. Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem výběrového řízení

1. u fyzických osob jméno a příjmení, rodné číslo, adresa trvalého bydliště a žije-li v manželském svazku i souhlas druhého partnera. Jde-li o podnikatele sídlo a IČ,
2. u právnických osob obchodní firmu, sídlo a IČ,
3. nabízená výše kupní ceny, uvedená číselně i slovně v Kč,
4. písemně vyjádřený souhlas s podmínkami uvedenými v této informaci o výběrovém řízení,
5. k výše uvedeným čtyřem podmínkám bude připojen podpis fyzické osoby (případně i partnera) nebo statutárního zástupce právnické osoby,
6. u právnických osob bude v příloze nabídky originál nebo ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců, u právnických osob nezapsaných v obchodním rejstříku bude v příloze originál nebo ověřená kopie výpisu z příslušné veřejné evidence,
7. čestné prohlášení účastníka o úhradě částky ve výši 3% kupní ceny v případě, že neposkytne prodávajícímu součinnost při uzavření kupní smlouvy a zmaří její uzavření,
8. čestné prohlášení účastníka, že podává pouze jednu nabídku, a to i jako fyzická osoba i právnická osoba, v níž má fyzická osoba majetkovou účast nebo rozhodovací pravomoci.

Nebude-li nabídka obsahovat všechny požadované součásti, má vyhlášovatel právo tuto nabídku z hodnocení vyřadit.


VIII. Prohlídka nemovitostí

Termín prohlídky nemovitostí je stanoven na 23.dubna 2014 v 10,00 hodin, výhradně po telefonické dohodě s p. Jiřím Chalupou, tel.č. 567 574 734 nebo 603 224 885, který zájemcům rovněž podá bližší informace o nabízeném majetku a podmínkách nabídkového řízení.

IX. Předání nabídek

Nabídky doručte na adresu vyhlášovatele, tj. Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, a to poštou nebo osobě přes podatelnu vyhlášovatele do 30.dubna 2014 do 12,00 hodin. Nabídka bude v zalepené obálce, označené předmětem výběrového řízení a napsím „NEOTEVÍRAT“. Nabídky doručené po výše uvedené lhůtě nebudou do výběrového řízení zahrnuty.

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě
Partyzánské nám. 7, 702 00 Ostrava
IČ: 71009396 512



V Ostravě dne 24.3.2014

RNDr. Petr Hapala
ředitel Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě